

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

ATA N.º 15/2023

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA
EM 19 DE JULHO DE 2023

Aos dezanove dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e três, nesta Vila de Gavião, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou - se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Gavião, sob a presidência do Ex. Mo Senhor José Fernando da Silva Pio, na qualidade de presidente da Câmara Municipal de Gavião e estando presentes os vereadores, senhores António Manuel Gomes Severino, Graciosa Espadinha Chambel, Rui Manuel Fernandes Vieira e Vitor José da Rosa Filipe.-- A reunião foi secretariada por Isabel Maria Dias Martins, técnica superior da Câmara Municipal de Gavião. -----

Sendo horas e verificando - se haver "quorum", o Ex. mo Senhor Presidente da Câmara, declarou aberta a reunião. -----

Eram dez horas. -----

ORDEM DE TRABALHOS : -----

A) = INFORMAÇÕES DIVERSAS; -----

B) = ASSUNTOS DIVERSOS DA DIVISÃO FINANCEIRA; -----

C) = ASSUNTOS DIVERSOS DA DOSU; -----

D) = ATENDIMENTO DE PÚBLICO; -----

E) = ENCERRAMENTO. -----

Por conterem matéria com carácter de urgência foram submetidos para eventual aprovação em minuta os conteúdos que integram as alíneas B) e C) da **Ordem de Trabalhos**. -----

A) = INFORMAÇÕES. : -----

Antes de iniciar a ordem de trabalhos o senhor presidente da câmara congratulou o Município de Gavião, por mais uma edição da Mostra de Artesanato, Gastronomia e Atividades Económicas de Gavião, bem-sucedida. Enalteceu a animação musical que abrangeu todas as faixas etárias. Referiu que a animação cultural e desportiva tinha sido também um êxito. Afirmou que a animação infantil tinha sido bem acolhida e esperava que no próximo ano houvesse ainda mais condições para as crianças usufruírem do maior certame do concelho. Salientou que a descida das temperaturas tinha prejudicado a venda de bebidas, especialmente de cerveja, prejudicando as associações. Referiu que tinha havido a participação de um restaurante de fora do concelho, porque no concelho só havia dois interessados. Considerou que dois restaurantes seriam insuficientes e afirmou que, na próxima edição, poderia abrir-se a oportunidade de inscrição a restaurantes fora do concelho e essa participação passar a ser paga. Assegurou que, se tal viesse a acontecer, os restaurantes do concelho teriam prioridade. Salientou que todos os expositores manifestaram vontade de voltar a participar no próximo ano. Agradeceu a colaboração de todos os envolvidos no êxito do certame. -----

O senhor vereador Vitor Filipe reiterou as palavras do senhor presidente. Felicitou os serviços municipais, liderados pelo senhor vice-presidente. Confirmou que tinha havido grande receptividade, das diferentes faixas etárias, face à abrangência das atividades. Elogiou a colocação do novo modelo de sanitários temporários. Deu os parabéns ao executivo municipal e aos funcionários, porque montar toda a estrutura em tão pouco tempo, não era uma tarefa fácil. -----

De seguida, prestou as seguintes informações sobre as decisões que foram tomadas no uso das suas competências próprias e delegadas (nomeadamente as efetuadas ao abrigo do disposto no artigo 34º do anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação e Delegação de Poderes de 2021.10.20): -----

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

ATA N.º 15/2023

2023.07.19

1.- **BALANCETE:** --- A câmara municipal tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria relativo ao dia 18 de julho de 2023 e que acusava os seguintes saldos: -----

- OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS: ----- 753.705,09 euros; -----

- OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS----- 264.507,95 euros; -----

2. – **ORDENS DE PAGAMENTO EMITIDAS:** --- Conforme relação presente e devidamente registadas sob os números 1118 a 1285, no valor total de 542.769,00 euros. -----

3. – **COMPROMISSOS ASSUMIDOS:** --- Foram registados compromissos, conforme relação presente e devidamente arquivada em pasta própria, no valor de 183.824,50 euros, correspondente ao período de 5 a 18 de julho de 2023. -----

O senhor presidente salientou que a situação financeira era estável e controlada. Os pagamentos mantinham-se em dia e tudo decorria com normalidade. -----

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Após a confirmação de que todos os membros da câmara tinham conhecimento do conteúdo da ata da reunião realizada em 5 de julho, oportunamente distribuída, foi dispensada a sua leitura. Submetida a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

O senhor vice-presidente, António Severino, não participou na votação da ata, por não ter estado presente na respetiva reunião, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 34º do CPA. -----

B) = ASSUNTOS DIVERSOS DA D.F.: -----

1.- A câmara municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a **cedência da Casa do Povo** à requerente do documento n.º 9736 (mydoc) para realizar uma festa de aniversário no dia 4 de agosto de 2023. (DELIBERAÇÃO N.º 383) -----

2.- O **Moto Clube do Concelho de Gavião** solicitou apoio logístico e financeiro para a realização do Passeio de Motorizadas Antigas, no dia 16 de julho de 2023. A câmara municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a cedência do apoio logístico (empréstimo da Casa do Povo e uma viatura) e conceder transferência financeira no valor de 400,00€ condicionada à entrega da documentação exigida no Regulamento Municipal de Apoio a Instituições Sem Fins Lucrativos do Concelho de Gavião. (DELIBERAÇÃO N.º 384) -----

O senhor presidente frisou que a organização do evento tinha ficado muito agradecida pela cedência da Casa do Povo, para a realização do almoço. -----

O senhor vereador Vitor Filipe destacou o conforto proporcionado pelo ar condicionado da sala. ----

3.- O **Clube Recreativo e Desportivo Belverense** solicitou apoio logístico para a realização da Festa das Santas Relíquias, que ocorrerá nos dias 18, 19 e 20 de agosto: divulgação do cartaz através dos meios digitais, apoio administrativo para agilização do plano de segurança e licenciamento nas plataformas online, disponibilização do autocarro municipal para transportar a Sociedade Musical Euterpe de Portalegre no dia 20, montagem de palco, dancing, bar, zona de assadores, zona de refeições e sobremesas, quermesse, espaço kids, empréstimo de contentores e sacos para o lixo, grades anti-motim, fornecimento de água e eletricidade. A câmara municipal deliberou, por unanimidade, conceder o apoio solicitado. (DELIBERAÇÃO N.º 385) -----

4.- A **Junta de Freguesia de Belver** solicitou o empréstimo do autocarro municipal, para transporte de 34 participantes no passeio dos seniores da freguesia, no dia 30 de setembro. A câmara municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do solicitado. (DELIBERAÇÃO N.º 386) -----

5.- A Câmara Municipal de Gavião deliberou, por unanimidade, **ratificar a abertura de conta bancária** específica para a candidatura ao “Programa de Concessão de Incentivos Financeiros para a Construção e a Modernização de Centros de Recolha Oficial de Animais de Companhia (CRO) e de Instalações das Associações Zoófilas (IAZ). (DELIBERAÇÃO N.º 387) -----

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

ATA N.º 15/2023

2023.07.19

O senhor presidente informou que já tinha sido submetida candidatura ao ICNF – Instituto de Conservação da Natureza e Florestas. A taxa de comparticipação seria de 50%. O equipamento seria localizado num terreno no Vale Salgueiro, que é propriedade municipal. Previa a instalação de 50 boxes para cães e 20 para gatos. -----

6.- A Câmara Municipal de Gavião deliberou, por unanimidade, nos termos do **Regulamento Municipal de Apoio À Fixação de Famílias Jovens**, e da deliberação tomada em reunião do executivo de 2023.01.04, passar a liquidar: -----

- O valor de 64,68€/mês à requerente do **processo 2023/650.10.300/12**, artigos 3.º e 4.º (terceiro filho e seguintes); (DELIBERAÇÃO N.º 388) -----

- O valor de 43,12€/mês à requerente do **processo 2023/650.10.300/13**, artigos 3.º e 4.º (primeiro filho); (DELIBERAÇÃO N.º 389) -----

7.- A câmara municipal tomou conhecimento das candidaturas ao **Cartão Municipal do Idoso** referentes ao mês de julho de 2023 (até ao dia 14). (DELIBERAÇÃO N.º 390) -----

8.- A câmara municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a listagem de colocação de 12 jovens no **3.º turno do Programa Gavião Jovem – Férias Ativas**, que decorrerá de 31 de julho a 11 de agosto de 2023. (DELIBERAÇÃO N.º 391) -----

9.- Nos termos do disposto no número 2 do artigo 32.º do Regulamento Municipal de **Apoio à Atividade Económica “Um Comércio a Pensar em Si”**, a Câmara Municipal de Gavião deliberou, por unanimidade, anular o acordo e o compromisso contabilístico e libertar a verba inerente, referente às seguintes candidaturas: -----

- **2021/850.10.003/19**; (DELIBERAÇÃO N.º 392) -----

- **2021/850.10.003/20**; (DELIBERAÇÃO N.º 393) -----

10.- A câmara municipal deliberou, por unanimidade, **ratificar a 7.ª alteração ao orçamento 2023**, no valor de 82.200,00€ e a **7.ª alteração às GOP's** no valor de 53.000,00 €. Devido à extensão de ambos os documentos, dão-se os mesmos como aqui transcritos, ficando um exemplar de cada, devidamente arquivado em pasta anexa a este Livro de Atas. (DELIBERAÇÃO N.º 394) -----

11.- A **Associação Cultural e Desportiva de Vale da Vinha** solicitou apoio financeiro para a realização do Passeio de Motorizadas Antigas, no dia 23 de julho de 2023. A câmara municipal deliberou, por unanimidade, conceder transferência financeira no valor de 400,00€ condicionada à entrega da documentação exigida no Regulamento Municipal de Apoio a Instituições Sem Fins Lucrativos do Concelho de Gavião. (DELIBERAÇÃO N.º 395) -----

C) = ASSUNTOS DIVERSOS DA DOSU: -----

1.- A Câmara Municipal de Gavião deliberou, por unanimidade, determinar que se informe a “Casa Pronta”, que o município não pretende exercer o **direito de preferência** sobre o prédio sito no n.º 23 da Rua do Olhinho, em Gavião, União das Freguesias de Gavião e Atalaia, com o artigo matricial n.º 923 e descrição em ficha n.º 303. (DELIBERAÇÃO N.º 396) -----

O senhor vereador presidente não participou na discussão, nem na votação deste assunto, tendo-se ausentado da sala, por estar impedido, nos termos do disposto no artigo 69º do CPA e no número 6 do artigo 55º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro. -----

2.- A câmara municipal tomou conhecimento do auto de consignação da empreitada **“Arranjo Paisagístico da Avenida José Marcelino, entre o Cruzamento com a Rua Dr. Eusébio Leão e o Cruzamento com a Rua São João de Deus”**, adjudicada à empresa SENPAPOR, pelo valor de 138.650,95€. (DELIBERAÇÃO N.º 397) -----

O senhor presidente salientou que a obra já tinha começado e decorriam trabalhos junto ao Miradouro da Tapada da Senhora. Frisou que o condicionamento do trânsito seria inevitável. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

ATA N.º 15/2023

2023.07.19

3.- Nos termos do disposto na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, na sua atual redação, a câmara municipal deliberou, por unanimidade, submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Gavião, os projetos do “**Regulamento do Serviço de Abastecimento Público de Água**” e do “**Regulamento do Serviço de Saneamento de Águas Residuais Urbanas**”. (DELIBERAÇÃO N.º 398) -----

4.- A câmara municipal deliberou, por unanimidade, aprovar definitivamente, com as condicionantes constantes no parecer da DOSU, o **processo de obras particulares n.º 118/2022**, para alteração de habitação unifamiliar na Rua de S. José n.º 28, em Amieira Cova, União das Freguesias de Gavião e Atalaia. (DELIBERAÇÃO N.º 399) -----

Antes de terminar a ordem de trabalhos, o senhor presidente questionou se algum vereador pretendia intervir. -----

O senhor vereador Rui Vieira afirmou que lhe tinha sido questionada a evolução da recuperação do Lagar da Fraga, em Belver. Questionou o ponto de situação. -----

O senhor presidente informou que já tinha sido feita uma intervenção e iria ser feita a recuperação da “roda”, por administração direta. No âmbito do Pacto (verba dos fundos comunitários negociada entre os presidentes de câmara do distrito) iria ser candidatada a musealização do espaço. Frisou que sempre tinha dito que era esse o objetivo. Salientou que já havia projeto, mas até ao momento, não tinha havido possibilidade de candidatura. Na sexta-feira seguinte haveria uma reunião e esperava que chegassem a acordo, relativamente às verbas que caberiam a cada município. Estava previamente estabelecida uma percentagem para cada município. Ao Município de Gavião caberiam 4,93%, mas esperava conseguir uma percentagem superior. No Pacto atual isso tinha acontecido, porque tinha havido redistribuição das verbas não utilizadas por outros municípios. -----

O senhor vereador Rui Vieira questionou a possibilidade de a Escola Velha de Belver ser incluída na Estratégia Local de Habitação. -----

O senhor presidente esclareceu que decorria um processo negocial entre o Município de Gavião e o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, para passar a propriedade da Escola Velha de Belver, o terreno do parque de estacionamento do Museu do Sabão e a Casa do Povo de Comenda, para o município. O processo já se arrastava há demasiado tempo, mas logo que tal acontecesse, o imóvel poderia ser incluído na Estratégia Local de Habitação. -----

O senhor vereador Rui Vieira questionou se o imóvel teria condições para habitação. -----

O senhor presidente frisou que teria de ser demolido e construído novo edifício, que daria para duas habitações. Salientou que uma das dificuldades era o facto de ser impossível o acesso automóvel. ---

O senhor vereador Rui Vieira questionou se os concursos de pessoal estavam em fase de conclusão.

O senhor presidente informou que tinha havido concursos com poucos candidatos. Eram o caso dos concursos para pedreiro, motorista e coveiro. Esses concursos estavam na fase final. Seriam publicadas, brevemente, as listas de ordenação final e os trabalhadores entrariam em funções no dia 1 de agosto. O concurso para operador de máquinas tinha ficado deserto. Quanto aos restantes concursos, tinha havido muitos candidatos e o processo era mais moroso. -----

O senhor vereador Rui Vieira questionou se a recolha do lixo, na localidade de Ferraria, ocorria apenas uma vez por semana. -----

O senhor presidente informou que havia recolha duas vezes por semana. -----

O senhor vereador Rui Vieira questionou a possibilidade de ser instalado mais um ecoponto e um “oleão” na Ferraria. -----

O senhor vice-presidente informou que iria ser colocado o ecoponto, porque havia material disponível em armazém para o efeito. A dificuldade seria decidir a localização. Relativamente ao “oleão” decorria processo de aquisição de contentores. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

ATA N.º 15/2023

2023.07.19

O senhor vereador Rui Vieira sugeriu a instalação do ecoponto em frente ao edifício da antiga escola. Na sequência deste assunto, o senhor vice-presidente informou que a VALNOR – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A. teria de aumentar a recolha seletiva de resíduos, porque tinha sido notificada pela ERSAR – Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos. Nesse sentido, iriam ser colocados contentores para recolha seletiva, com menor capacidade, em todas as localidades. -----

O senhor vereador Rui Vieira evidenciou que devia haver uma campanha de sensibilização da população porque continua a haver pessoas a depositar o lixo diretamente nos contentores, sem o acondicionar em sacos. -----

O senhor vereador Vitor Filipe alertou para o cheiro nauseabundo dos contentores localizados na Rua Dr. Dias Calazans, próximo do restaurante. -----

O senhor vereador Rui Vieira alertou mais uma vez para a situação da Ribeira da Venda. Informou que tinha frequentado o local, durante seis dias seguidos, com a sua família e não tinha visto o funcionário municipal. Tinha visto pessoas vestidas e calçadas, dentro da piscina, adultos a frequentar a piscina das crianças, etc. Nos dias em que esteve no local havia uma média de 100 a 150 pessoas. Mas a falta de regras no espaço está a afastar as pessoas da Comenda e do concelho, para evitarem conflitos com os abusadores. Afirmou que, na sua opinião, a solução seria a presença de elementos que imponham o respeito pelas regras. Questionou o enquadramento da prestação de serviços, por parte do concessionário do bar, no espaço exterior do Parque de Merendas da Ribeira da Venda. ----

O senhor presidente sublinhou que havia intenção de colocar o funcionário municipal na Junta de Freguesia de Comenda, a tempo inteiro. O referido trabalhador ficaria responsável apenas pela água da piscina. Tinha sido contratada uma prestação de serviços, ao atual concessionário do bar, para realizar a manutenção e limpeza do espaço, corte de erva, limpeza da vegetação na ribeira, etc. O serviço tinha sido contratado até ao final do ano, como experiência. Se resultasse, poderia vir a ser contratado novamente. Pediu o apoio do senhor vereador Rui Vieira no acompanhamento da situação. Quanto à questão do incumprimento das regras, por parte de alguns cidadãos, assegurou que se fosse necessário seria contratada uma empresa de segurança. -----

O senhor vereador Rui Vieira afirmou que tinha sido substituída apenas uma mesa. -----

O senhor vice-presidente assegurou que seriam substituídas pelo menos 10 mesas. Mas ainda não tinha sido possível finalizar os trabalhos. Salientou que nesta fase do ano, os serviços municipais têm muito trabalho com a Mostra de Artesanato e Gastronomia, montagem e desmontagem das estruturas das festas de verão, etc. Logo que possível, seriam retomados os trabalhos na Ribeira da Venda. -----

O senhor vereador Rui Vieira referiu que tinha sido reparada a estrada da Ferraria, mas podiam ter aproveitado para colocar alguns “remendos na estrada principal da Comenda e na estrada do Vale da Feiteira. -----

O senhor vice-presidente esclareceu que a estrada da Ferraria tinha levado mais material do que inicialmente previsto. Estava programada a colocação de “remendos” na estrada do Vale da Feiteira e estrada da Maxuqueira, mas não tinha sido possível, porque o ajuste direto contratado não tinha chegado para realizar esses trabalhos. Salientou que não poderia voltar a ser contratada a mesma empresa. -----

O senhor vereador Rui Vieira questionou se o pagamento, ao município, referente às centrais fotovoltaicas iria demorar. -----

O senhor presidente esclareceu que já tinha sido submetido o pedido de pagamento. Mas não estava a ser possível contactar o Fundo Ambiental, para obter informações. O Município de Gavião tinha sido o primeiro a entregar e os documentos já estavam validados. Assegurou que em setembro iria tentar agendar reunião com o Fundo Ambiental para perceber quando seria efetuado o pagamento. –

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

ATA N.º 15/2023

2023.07.19

No âmbito da realização da Festa do Vale da Vinha, o senhor vereador Rui Vieira considerou que o recinto das festas é o que apresenta piores condições, em todo o concelho. As casas de banho têm péssimas condições e o espaço merecia ser melhorado. -----

O senhor presidente evidenciou que o espaço necessita de ser reabilitado e, no momento, não seria possível realizar uma obra de grande envergadura. Mas seria reparada a cobertura e as casas de banho.

D)= ATENDIMENTO DE PÚBLICO: -----

Em virtude da não comparência de nenhum munícipe, não se concretizou este ponto na ordem de trabalhos. -----

E)= ENCERRAMENTO -----

E não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o exmo. senhor presidente da câmara municipal declarou encerrada a mesma, eram onze horas e vinte minutos, pelo que de tudo para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser aprovada em minuta, no final da reunião, para produzir efeitos imediatos, nos termos do disposto no artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro e que vai ser assinada pelo senhor presidente da câmara e por mim, Isabel Maria Dias Martins, técnica superior da Câmara Municipal de Gavião, que a redigi e também subscrevo. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,



A Técnica Superior, servindo de SECRETÁRIA

Isabel Maria Dias Martins