

**CERTIDÃO- DISPENSA DE  
LICENÇA DE UTILIZAÇÃO**

Ex.º Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de  
Gavião

\_\_\_\_\_, contribuinte fiscal  
n.º \_\_\_\_\_, com residência \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, freguesia de \_\_\_\_\_,  
concelho de \_\_\_\_\_, código postal \_\_\_\_\_, telefone  
\_\_\_\_\_, endereço electrónico \_\_\_\_\_,  
na qualidade de \_\_\_\_\_<sup>1</sup> do prédio urbano sito em  
\_\_\_\_\_,  
inscrito na matriz respectiva da freguesia/União de freguesias de \_\_\_\_\_  
do Concelho de Gavião, sob o artigo n.º \_\_\_\_\_ e na Conservatória do Registo Predial de  
\_\_\_\_\_, sob o n.º \_\_\_\_\_, a confrontar :

**Norte** - \_\_\_\_\_

**Sul** - \_\_\_\_\_

**Nascente** - \_\_\_\_\_

**Poente** - \_\_\_\_\_

Vem requerer a V. Ex.ª, se digne certificar que o referido prédio **se encontra dispensado de Licença de Utilização**, por:

Ter sido construído antes de 7 de Agosto de 1951 (data de entrada em vigor do Regulamento Geral das Edificações Urbanas) pois, situando-se na **sede de Concelho** ou tratando-se de **edificação de carácter industrial** ou de **utilização colectiva**, só a partir dessa data era obrigatório o licenciamento municipal de obras;

Ter sido construído antes de 15 de Abril de 1970 (data de entrada em vigor do Decreto-Lei n.º166/70 de 15 de Abril) pois, situando-se **fora da sede de Concelho**, só a partir dessa data era obrigatório o licenciamento de obras não tendo havido deliberação camarária que estendesse a aplicação do Regulamento Geral das Edificações Urbanas às restantes localidades do Concelho para além da sede (artigo 1º, § único do Regulamento Geral das Edificações Urbanas).

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> Proprietário, arrendatário, usufrutuário, ou outra situação a indicar

Junta à comunicação os seguintes elementos:

- Certidão de registo predial (ou código de acesso) **e/ou** caderneta predial do imóvel, válida;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito sobre o imóvel que lhe confira a faculdade de realização do pedido ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação;
- Outros ( \_\_\_\_\_ )

Pede deferimento,

Gavião, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

O Requerente

\_\_\_\_\_