



LOTES DISPONÍVEIS PARA VENDA

Nota: Os lotes 2,4,5,12 e 17 encontram-se reservados para habitação a custos controlados

- Ciclovia
- Passeio
- Lotes
- Área de Construção
- Zonas Verdes e Equipamento
- Arruamentos

Ocupação do Solo	Áreas	%
Área do Terreno	58.981,03 m ²	---
A - Vias	8.884,77 m ²	15,06%
B - Estacionamento	1.677,79 m ²	2,84%
C - Passeios	6.884,71 m ²	11,67%
D - Zona Verde	237,19 m ²	0,40%
E - Ciclovias	2.186,34 m ²	3,71%
Domínio Público A+B+C+D+E	19.870,80 m ²	33,69%
Equipamento	11.138,94 m ²	18,89%
Domínio Público + Equip.	31.009,74 m ²	52,58%

Índices Urbanísticos		
Ocupação do Solo	Área	Índice
Área do Terreno	58.981,03 m ²	---
Área de Implantação	14.377,61 m ²	24,38%
Área de Construção	20.808,31 m ²	35,28%
Domínio Público	19.870,80 m ²	33,69%
Área Destinada a Equipamento	11.138,94 m ²	18,89%

At total = Área de implantação principal + garagens + arrecadações
 AC total = Área de construção principal + garagens + arrecadações

Lotes	Área Lote	Área de Implantação	Área de Construção	Pisos	Área de Garagem	Área de Arrecadações	Ocupação	Utilização	Fogos
1	833,81 m ²	242,83 m ²	485,66 m ²	2	35,00 m ²	0,00 m ²	33,32 %	Habitação	1
2	500,40 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	49,16 %	Habitação	1
3	653,53 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	37,64 %	Habitação	1
4	488,26 m ²	132,38 m ²	264,76 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	50,00 %	Habitação	1
5	564,83 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	43,55 %	Habitação	1
6	641,39 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	38,36 %	Habitação	1
7	686,11 m ²	137,37 m ²	274,74 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	36,31 %	Habitação	1
8	648,36 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	37,94 %	Habitação	1
9	555,56 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	44,28 %	Habitação	1
10	698,99 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	35,19 %	Habitação	1
11	961,05 m ²	342,17 m ²	684,34 m ²	2	35,00 m ²	0,00 m ²	39,25 %	Habitação	1
12	510,04 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	48,23 %	Habitação	1
13	605,38 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	40,64 %	Habitação	1
14	692,16 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	35,54 %	Habitação	1
15	615,36 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	39,98 %	Habitação	1
16	538,34 m ²	134,26 m ²	268,52 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	45,70 %	Habitação	1
17	461,93 m ²	118,72 m ²	237,44 m ²	2	35,00 m ²	76,75 m ²	49,89 %	Habitação	1
18	568,57 m ²	180,50 m ²	361,00 m ²	2	73,50 m ²	0,00 m ²	44,60 %	Habitação	1
19	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
20	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
21	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
22	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
23	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
24	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
25	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
26	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
27	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
28	568,25 m ²	180,50 m ²	361,00 m ²	2	73,50 m ²	0,00 m ²	44,66 %	Habitação	1
29	568,72 m ²	180,50 m ²	361,00 m ²	2	73,50 m ²	0,00 m ²	44,66 %	Habitação	1
30	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
31	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
32	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
33	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
34	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
35	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
36	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
37	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
38	568,35 m ²	156,50 m ²	313,00 m ²	2	35,00 m ²	84,17 m ²	48,50 %	Habitação	1
39	568,84 m ²	180,50 m ²	361,00 m ²	2	73,50 m ²	0,00 m ²	44,66 %	Habitação	1
40	493,95 m ²	186,53 m ²	373,06 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	49,91 %	Habitação	1
41	578,06 m ²	194,68 m ²	389,36 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	44,06 %	Habitação	1
42	662,18 m ²	194,68 m ²	389,36 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	38,46 %	Habitação	1
43	725,24 m ²	194,68 m ²	389,36 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	35,12 %	Habitação	1
44	754,46 m ²	194,68 m ²	389,36 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	33,76 %	Habitação	1
45	783,23 m ²	194,68 m ²	389,36 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	32,52 %	Habitação	1
46	811,99 m ²	194,68 m ²	389,36 m ²	2	60,00 m ²	0,00 m ²	31,36 %	Habitação	1
47	4155,36 m ²	1246,60 m ²	1246,60 m ²	0	0,00 m ²	0,00 m ²	30,00 %	Equipamento	0
48	6983,58 m ²	1047,50 m ²	0,00 m ²	0	0,00 m ²	0,00 m ²	15,00 %	Equipamento	0
Totais	39.110,23 m ²	9772,30 m ²	16203,00 m ²		1939,00 m ²	2666,31 m ²			46

REVISÃO: DATA:

GAT GAT DE ABRANTES
 GABINETE DE APOIO TÉCNICO AO AGRUPAMENTO DE
 MUNICÍPIOS DE ABRANTES, CONSTÂNCIA, GAVIÃO
 MIAÇÃO E SARDINHA

Rua D. André Pêro do Crato, nº115 - 2200-088 ABRANTES
 Tel 21360440 FAX 24136049

CÂMARA MUNICIPAL DE GAVIÃO

LOTEAMENTO DO CALVÁRIO

FASE: LOTEAMENTO

ARQUITECTURA: OUTUBRO 2007

PLANTA DE SÍNTESE

ESCALA: 1:1000

TOP: DES: SUBSTITUIÇÃO
 ENG: ARQ: SUBSTITUIÇÃO
 VISTO: SUBSTITUIÇÃO

Nº 1131 **ARQ- 02**
 274/07